

LES NOUVELLES POPULATIONS

Date et lieu

Vendredi 18 août 2006

à

Quarré-les-Tombes



LA MÉTHODE

Plus de 30 participants étaient présents à Quarré-les-Tombes réunis autour d'un café débat par Mr Salamolard du Café Hôtel du nord à Quarré.

C'est à partir du témoignage de Chissey-en-Morvan que les participants ont pu réagir en échos aux propositions formulées par ce village notamment sur la nécessité d'évaluer toutes les ressources du village et de les mettre en valeur pour permettre une meilleure communication.

LE CONSTAT

Le débat sur les nouveaux habitants n'est pas identifié comme un véritable problème dans le village de Quarré-les-Tombes.

Certes, il y a de nouveaux résidents, (venant des pays du nord mais surtout de la région parisienne) mais il semble que « le foncier » et l'immobilier étant saturés, il est difficile d'envisager actuellement un accueil conséquent de nouvelles populations.

Toutefois, la municipalité se préoccupe de l'installation des jeunes et prévoit la construction d'un lotissement.

La notion de nouvel arrivant reste toutefois difficile à définir. Certaines personnes installées depuis plus de 20 ans se considèrent encore comme « nouveaux arrivants ».

D'autres, au contraire, s'identifient très rapidement au village adopté.

D'autre part, on ne peut nier les différences entre résidents secondaires (ici, on est bien, on retrouve une qualité de vie faite de calme, de temps à perdre, de lieux de vie, d'accueil) et des résidents principaux (on veut de la modernité, nous ne sommes pas un écomusée et nous souhaitons évoluer).

Très souvent, les rêves des uns se télescopent avec les réalités des autres et réciproquement.

Engagement des nouveaux habitants dans la vie du village :

Une réalité reste à prendre en compte qui concerne les nouveaux arrivants : la restauration de leur bien les accapare beaucoup dans les premières années.

« Ce n'est que lorsque la maison est terminée (retapée souvent durant les week-end) que l'on accepte de relever la tête pour participer à la vie de la communauté villageoise ».

Ce n'est ni de l'ignorance ni un désengagement mais des temps de vie différents à prendre en compte.

LES POINTS POSITIFS ÉVOQUÉS

Les nouveaux arrivants présents au débat témoignent tous de leur véritable choix de s'installer à Quarré-les-Tombes ou ses environs et du plaisir qu'ils ont eu à goûter au bonheur de la campagne et à l'accueil qu'il leur a été réservé.

La présence de nombreux services et commerces dans le bourg centre constitue un atout indéniable.

Le fait que la région ne soit pas trop enclavée, reste également un élément déterminant pour l'installation de nouveaux habitants dans la région de Quarré.

LES NOUVELLES POPULATIONS

LES DIFFICULTÉS RENCONTRÉES

Les municipalités ont peu de maîtrise foncière. Les petits villages accueillent souvent une population sans enfant, mais avec un pouvoir d'achat qui a entraîné une hausse de l'immobilier

Cela crée une image de petit village sans développement économique, sans jeunes, sans enfants, sans services, laissant au bourg centre toute la responsabilité de la vie économique sociale et culturelle.

Cela pose le problème de la communication et des services qui sont à inventer entre bourg centre et villages du canton.

Autrefois, la solidarité, l'entraide, la continuité entre génération étaient nécessaires.

Nous sommes passés à une société individualiste qu'il faut "adoucir". Nous vivons une société de services. Il est difficile de mobiliser dans ces conditions.

Un village reste agréable s'il possède une place vivante avec des commerces, des lieux de rencontres, des services.

Que seraient devenues ces maisons, ces granges à moitié en ruines, chères à restaurer sans la manne des acquéreurs en capacité d'acheter ?

Reste le problème des Jeunes souhaitant s'installer et qui n'obtiennent pas les prêts nécessaires face à l'envolée des prix toutefois relative par rapport aux grandes cités proches. Les municipalités doivent réfléchir à leur responsabilité sur le développement des villages.

LES PERSPECTIVES

Dans ce contexte, il est important de trouver des « bonnes volontés » qui souhaitent développer l'information auprès des nouveaux arrivants.

Ces habitants ne sont pas nécessairement connus de la Mairie s'ils ne font pas la démarche de se présenter.

L'expérience de Chissey-en-Morvan a été reçue avec beaucoup d'enthousiasme.

En effet, il est important de pointer les savoir-faire pour créer des dynamiques d'échanges avec un objectif non marchand.

Même s'il y a de la bonne volonté, elle est parfois insuffisante. Elle nécessite des compétences.

Autour d'un noyau dur permanent peuvent exister des cercles de compétences ponctuels à recenser, réservoirs "utilitaires" occasionnels.

Le rôle de la communication est à redéfinir également.

Comment la rendre interactive ?

Comment la rendre "lisible" au milieu de toutes les sources qui nous inondent ?

UNE NICHE A CREUSER :

Le Morvan est central et idéal pour les retrouvailles de familles dispersées aux quatre coins de la France. Cette situation est un atout considérable. Reste à travailler les moyens qui sont à développer pour renforcer ces aspects.

DES SUGGESTIONS POUR L'AVENIR

Cette réunion a donné envie d'aller plus loin.

Il y a sans doute une réflexion autour de la communication à approfondir.

Des réunions comme ce débat pourraient avoir lieu régulièrement dans les villages du canton.

Cela permettrait de maintenir le dialogue avec la population.

Le recensement des ressources des villages permettrait de mettre en valeur les nouveaux habitants et leur savoir faire.

LES NOUVELLES POPULATIONS



LA PRESSE

L'Young républicaine - Lundi 21 août 2006

QUARRÉ-LES-TOMBES

■ A. BILLARD © 03.85.22.62.66 ■

Morvan, arrivée et départ

L'université rurale en Autunois-Morvan à travers l'association du foyer rural de ce secteur, avait convié vendredi soir à l'Hôtel du Nord de Quarré-les-Tombes, les 1 400 foyers ainsi que l'ensemble des élus du canton pour un apéritif débat dont l'objectif principal est de favoriser l'accueil des nouveaux arrivants par la prise en compte de leur potentialité.

Une quarantaine de personnes étaient présentes, parmi eux les élus de la commune ainsi que des habitants, résidents permanents ou secondaires, français ou étrangers de plus en plus nombreux à choisir le Morvan pour sa convivialité liée à son environnement humain et paysagé. Un état des lieux a d'abord été dressé où chacun a pu s'exprimer en apportant son témoignage qui a ensuite été soigneusement analysé par les bénévoles du foyer rural fort de leurs expériences à travers les différentes soirées organisées sur d'autres territoires du Morvan. Une qualité de vie pour une vie de qualité semble être la priorité des personnes qui ont toutes exprimé leur attachement au Morvan. L'aspect économique à travers la hausse du prix de l'immobilier a été l'un des sujets principaux. Philippe De Chastellux, qui s'est présenté comme le porte-parole des habitants de sa commune, a exprimé son inquiétude quant à la désertification des zones



Laurent, chef d'entreprise parisien a acheté avec 14 autres couples d'amis un ancien moulin dans la commune de Quarré-les-Tombes.

rurales les plus éloignées due principalement à l'intérêt croissant pour les résidences secondaires parfois plus nombreuses que les résidences principales. « L'enjeu est de passer d'un contexte d'équilibre environnemental et économique à un contexte de maintien de la jeunesse et un recentrage sur les services à la population », a rappelé Danièle Roy, maire de Quarré-les-Tombes. « On peut être consommateurs du Morvan, on peut aussi en être acteur dans le champ social, culturel, environnemental. Le champ économi-

que direct n'est pas le seul champ d'application du développement d'un territoire. »

La majorité des nouveaux arrivants permanents ou non ont précisé cependant qu'ils étaient principalement occupés à la restauration de leur habitation mais tous ont exprimé leur désir d'échange et de solidarité par une mobilisation des compétences que Danièle Roy aimerait voir s'élargir aux autres communes du canton afin que l'intérêt soit généralisé.

A. B.

LES NOUVELLES POPULATIONS

Invitation diffusée à tous les habitants du canton de Quarré-les-Tombes

Madame, Monsieur,

Les villages du Morvan voient arriver de nouvelles populations :
Jeunes qui s'installent ou adultes en résidence secondaire ou permanente d'autres régions ou d'autres pays.
Ces nouvelles familles, nos nouveaux voisins, ne sont-ils pas ceux avec qui le profil de la vie de nos villages va se transformer ?
Toute nouveauté amène un changement qui peut être organisé ensemble pour le bien être de tous.

Nous vous invitons à dialoguer sur ce thème

LE VENDREDI 18 AOUT

de 18 h à 20 h

LORS D'UN APERITIF DEBAT

A L'HOTEL DU NORD

RESTAURANT LE SAINT GEORGES 25 place de l'église

QUARRE LES TOMBES (89)

Nous comptons vivement sur votre participation, votre témoignage, vos questions ou suggestions qui pourraient alimenter ce débat mené actuellement à l'échelle du Parc Régional du Morvan pour préparer l'avenir.

*Cette rencontre est organisée par les Foyers Ruraux de Bourgogne,
en partenariat avec le Parc Régional du Morvan,
avec la collaboration de la municipalité de Quarré les Tombes
et l'accueil chaleureux de Monsieur Salamolard*

Pour tous renseignements : Foyers Ruraux 03 85 59 23 64 frgs@wanadoo.fr